

# Bienvenue à ...

## Auto-École C Permis

26 rue Nationale  
37380 Monnaie  
09 83 98 23 81

Mercredi 15h00 – 19h00  
Samedi 14h00 – 17h00

[cpermissonnaie@gmail.com](mailto:cpermissonnaie@gmail.com)

Sébastien Serreau ancien chauffeur routier est diplômé comme moniteur auto-école en 2012. Il ouvre sa première agence à St-Antoine-du-Rocher en 2013 et la deuxième en 2015 sur Chambray-lès-Tours.

En 2018, il achète l'auto-école de Chanceaux-sur-Choisille qui a déménagé en 2022 sur Notre-dame D'Oé.

Habitant à Monnaie depuis plus de 12 ans, c'est tout naturellement qu'il a voulu ouvrir sa dernière agence sur notre commune.

## Juliette FERAL Photographe

06 69 03 15 55

Du lundi au samedi  
De 9h30 à 19h30

[www.julietteferal.com](http://www.julietteferal.com)

Juliette Feral est photographe, mariée et mère de deux enfants.

Elle fait de la photographie depuis toujours, en parallèle de ses activités professionnelles au départ (partie quelques mois à Londres, elle a également travaillé principalement dans le milieu de l'aérien et dans l'armée), elle est maintenant pleinement à son compte avec son propre studio.

S'installer à Monnaie lui a permis de trouver une maison avec la possibilité de faire un studio indépendant pour son activité de photographe, tout en restant proche de la ville de Tours.

## Bouclier Courtage

30 bis, rue Nationale  
37380 Monnaie  
07 71 59 50 22

Sur RDV de 9h à 19h

Xavier Oudin, 39 ans, modénien depuis un an, a grandi en Touraine, à Saint Cyr-sur-Loire. Il est passionné de nouvelles technologies, et pratique le tennis de table depuis l'âge de 8 ans. Ce dernier s'implique également dans la vie associative de la commune, auprès de Anim'Monnaie et Art&Com.

Depuis 18 ans dans les assurances, Xavier Oudin est dirigeant et fondateur de son entreprise, Bouclier Courtage, cabinet de courtage en assurances créée en 2018 à Tours. Il conseille les entreprises et les particuliers pour négocier, gérer et suivre leurs contrats pour tout type d'assurances.

## Optique RONE

26, rue Nationale  
Place JB Moreau  
37380 Monnaie  
02 47 56 89 94

Lundi 14h – 19h  
Du mardi au vendredi 9h-12h30 / 14h – 19h  
Samedi 9h – 12h30

[monnaie@optique-rone.fr](mailto:monnaie@optique-rone.fr)  
[www.optique-rone.fr](http://www.optique-rone.fr)

Mathieu est opticien spécialisé en optométrie et contactologie. Fin 2023, il décide d'ouvrir son magasin d'optique à Monnaie afin de proposer aux habitants un commerce de proximité où la santé visuelle est l'une de nos priorités.

Passionné par son métier, retrouvez-le sur la place Jean-Baptiste Moreau à Monnaie, dans un cadre chaleureux.

## Élite Beauté

167, rue Dora Maar  
37380 Monnaie  
06 13 16 37 20

Lundi 9h-16h  
Du mardi au vendredi 9h-19h  
Samedi 9h-13h  
Repos le mercredi

Anaïs est diplômée d'un CAP et d'une BP en esthétique.

Sa cliente la plus jeune a 12 ans et la plus ancienne 84 ans mais les clients de tout âge sont les bienvenus.

Monnaie est son lieu d'habitation. Il était très important pour Anaïs de pouvoir travailler sur sa commune et d'apporter à nos commerces de proximité un passage dans nos boulangeries et autres commerces ...

## Une dose de bonheur

Place JB Moreau  
06 18 18 94 05

Uniquement sur rendez-vous

Manuelle, modénienne pure souche a passé toute son enfance à Monnaie. Elle est revenue vivre sur notre commune en 2003.

Elle a d'abord travaillé comme assistante commerciale et marketing, en salariée puis à son compte.

Pourquoi a-t-elle créé Une Dose de Bonheur, lieu dédié à l'accompagnement des femmes dans les tournants de vie personnelle et professionnelle ?

Elle a toujours eu à cœur d'aider les autres... déjà à l'école, elle était toujours prête à aider ses copines ! Elle aime partager et créer du lien entre les gens. Apprendre et découvrir.

# le MODÉNA

Rendez-vous périodique d'informations de la ville de Monnaie



N°50  
Octobre  
2024



## agenda

### OCTOBRE

Samedi 19 Loto - USM Football  
Dimanche 20

Mardi 22 Concours belote - Club de l'amitié

Vendredi 25 Séance de cinéma

Samedi 26 Halloween - AAPEEM

Mardi 29 Séance de cinéma

### NOVEMBRE

Vendredi 8 Théâtre « Vertille hauts et court ! »

Samedi 9 Téléthon Concours palet - Palet modénien

Dimanche 10 1.2.3. Ciné

Lundi 11 Commémoration armistice 1918

Vendredi 15 Séance de cinéma

Samedi 16 Vide ta chambre - AAPEEM

Samedi 23 Repas des aînés - Municipalité

Dimanche 24 Thé dansant - Vélo sport Monnaie

Vendredi 29 Séance de cinéma

Samedi 30 Marché de Noël et spectacle de Noël  
Municipalité

### DÉCEMBRE

Dimanche 1 1.2.3. Ciné

Vendredi 13 Séance de cinéma

Vendredi 27 Don du sang

### JANVIER

Lundi 6 Vœux du maire

Vendredi 10 Séance de cinéma

Dimanche 19 1.2.3. Ciné

Vendredi 24 Séance de cinéma



Madame, Monsieur,  
Chères Modéniennes, chers Modéniens

Nous venons de traverser un été bien singulier.

Après des mois pluvieux, nous attendions avec impatience le retour des beaux jours. Mais à l'exception de courtes périodes de forte chaleur, c'est un temps maussade qui a malheureusement perduré. Si cela a permis d'éviter toute sécheresse, la récolte de céréales en a souffert et les vendanges s'annoncent décevantes.

Un été bien singulier aussi sur le plan politique : nous n'avons pas eu de Gouvernement en exercice pendant près de deux mois, chose inédite sous la Ve République, et la période qui vient de s'ouvrir risque de manquer de stabilité.

Heureusement, nous avons vécu une « parenthèse enchantée » avec des Jeux Olympiques et Paralympiques superbes qui nous ont tous rassemblés et enthousiasmés. Localement, nous avons pu festoyer le vendredi 12 juillet, accueillir la Caravane Sportive quelques jours plus tard, fêter dignement le 80<sup>e</sup> anniversaire de la Libération de Monnaie le 15 août, bénéficier d'événements culturels qui ont émaillé l'été...

Et puis la rentrée est arrivée. 500 élèves ont alors rejoint notre groupe scolaire qui reste ainsi l'un des plus importants du département.

Côté santé, deux jeunes médecins, les docteurs Rabhi et Vincent, ont rejoint la maison médicale rue du Coteau, et nous nous en félicitons.

Après la coupure du mois d'août, les nombreux travaux ont repris dans la commune. Il est clair que cela pose des problèmes de circulation, de bruits, parfois des coupures intempestives d'eau. C'est malheureusement le prix à payer pour disposer d'équipements satisfaisants ou de logements modernes pour la population. Ce sont les chantiers du lotissement de la rue Pierre de Coubertin, de sécurisation du virage contournant la gare, de réfection des canalisations d'eaux usées des rues Aristide Briand, Alfred Tiphaine, du Plat d'Étain, de l'avenue de la Gare. C'est aussi celle de la rue du Charme, des abords du cimetière, du chemin de la Boistière...

Et puis, comme cela a été rappelé dans l'Echo de Monnaie de janvier dernier puis dans le Modena d'avril, devant l'augmentation conjuguée des charges de fonctionnement, la baisse des dotations de l'État et les besoins en matière d'équipements, le Conseil Municipal a pris en novembre 2023 à l'unanimité moins quatre abstentions la décision d'augmenter la contribution des Modéniens propriétaires de leur logement au travers de la taxe foncière. En effet, depuis la disparition de la taxe d'habitation (il est à cet égard intéressant de comparer le montant des taxes locales que nous devons payer il y a quelques années et ce qui nous est demandé aujourd'hui !) les locataires ne participent pas, du moins directement et visiblement, à l'effort communal, ce qui n'est pas sans poser un vrai problème d'équité fiscale.

Grâce à cela, votre Municipalité est encore plus motivée à rendre notre ville de mieux en mieux équipée, de plus en plus attractive, à rendre un service public complet et de qualité. C'est une tâche ardue, qui nécessite du temps, mais nous sommes sur le bon chemin.

Bel automne à tous !

Jacques LEMAIRE

Les activités bruyantes comme le bricolage, le jardinage ou la rénovation à l'aide d'outils ou d'appareils, ne peuvent être effectuées à l'extérieur ou l'intérieur des bâtiments que :

- du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 14h30 à 19h30
- les samedis de 9h00 à 12h00 et de 15h00 à 19h00
- les dimanches et jours fériés : de 10h00 à 12h00



Le brûlage des déchets, y compris les déchets verts, est INTERDIT toute l'année sur l'ensemble du territoire de Monnaie.

Chaque foyer peut obtenir en mairie une carte d'accès à la déchetterie de Vernou-sur-Brenne, sur présentation d'un justificatif de domicile et de la carte d'immatriculation du véhicule.

Point de dépôt à Monnaie pour vos déchets verts, au Centre technique municipal : tous les samedis du 18 mars au 25 novembre 2024 de 13h30 à 18h00 (sauf le 11/11).

Déchets acceptés : feuilles mortes, tontes de pelouse, tailles de haies (max 18 cm de diamètre), résidus d'élagage et petits branchages.



## Expression de la liste minoritaire

Après un été en demi-teinte, l'automne est arrivé sans crier gare !

Nous espérons que le mauvais temps ne retardera pas trop les travaux en cours sur notre commune.

Si la mise en route de ceux-ci est une bonne chose en soi, les travaux communaux additionnés aux travaux occasionnés par le début de la construction du lotissement « les Capucines » compliquent sérieusement, nous ne pouvons le nier, la circulation à Monnaie...

La rentrée scolaire faite, les associations reprennent (ou pour certaines continuent) leurs activités.

Nous constatons, par exemple, que l'association de la gymnastique doit cette année encore jongler pour ses créneaux et n'a pas possibilité pour le moment de proposer des activités annexes. (Pourtant, il leur avait été promis, il y a 6 ans environ, un espace pour leur activité) ... D'autres associations pourraient voir le jour si la place ne manquait cruellement...

Le gymnase actuel n'est plus aux normes, mais associé à un nouveau, pourrait permettre d'exercer certains entraînements ! Espérons que ce « projet » de gymnase évolue le plus rapidement possible.

Le manque de place est également omniprésent au niveau des salles de réunions ...

Un autre projet, celui de la médiathèque est à l'ordre du jour, mais pas vraiment d'information aujourd'hui quant au début de sa construction. L'association Planète Lire continue à composer avec son manque de m2 (problématique existante depuis un certain nombre d'années...) Ces quelques points ne sont malheureusement pas les seuls à avoir été mis en attente, voire oubliés...

Les mandatures précédentes ont accumulé les retards, les oublis, dommage car aujourd'hui les prix ont « flambé » et les Modéniens en subissent les inconvénients dans tous les sens du terme !!

La commune de Monnaie continue à s'agrandir, espérons que toutes les infrastructures vont suivre son évolution, et que tout le domaine associatif puisse être en mesure de répondre aux demandes des habitants dans les meilleures conditions possibles pour Tous.

Nous souhaitons à chacun d'entre vous un bel automne.

Vos élus de la minorité « Un Autre Regard Pour Monnaie » : Christine KOCH, Laurence MARI, Marie Christine POURADIER, Fabrice ALLAMELOU et Jorge MOREIRA.



L'intégralité des comptes-rendus des conseils municipaux est consultable à la mairie, sur le site internet [www.ville-monnaie.fr](http://www.ville-monnaie.fr), sur le panneau d'affichage de la mairie ou directement en scannant ce QR Code.

Hôtel de ville  
Place Charles-de-Gaulle - 37380 Monnaie

[www.ville-monnaie.fr](http://www.ville-monnaie.fr)  
contact@ville-monnaie.fr

Le Modena est conçu par la ville de Monnaie / reproduction interdite / conception : TechImage Photographies : Mairie de Monnaie, TechImage, 123RF / Imprimé sur papier PEFC 100% - La garantie de la gestion des forêts - Tirage à 2200 exemplaires / Impression : IT imprimeur

## Affaires scolaires

### Nouveau bâtiment modulaire et rénovation à l'école maternelle

La ville de Monnaie est heureuse d'annoncer l'installation d'un nouveau bâtiment modulaire à l'école maternelle. Ce nouvel espace accueille désormais les enfants inscrits au périscolaire et les élèves de l'école maternelle, offrant ainsi un environnement moderne et adapté pour différentes activités dont la lecture.

Par ailleurs, la salle précédemment utilisée par l'ALSH (Accueil de Loisirs Sans Hébergement) a été entièrement rénovée par les services techniques de la ville. Grâce à leur excellent travail, cette salle accueille désormais la 8ème classe de maternelle. Les travaux ont permis de créer un espace accueillant et fonctionnel, répondant aux besoins des enfants et des enseignants.



### Une rentrée scolaire sans surprise

Avec le retour de la semaine à 4 jours, les effectifs sont restés stables. En ce début de rentrée scolaire, on compte 182 enfants en maternelle répartis en 8 classes et 315 élèves en élémentaire répartis dans les 13 classes. Un effectif constant en maternelle et une baisse en élémentaire. Dans les services des accueils périscolaires, on compte environ 100 à 120 enfants présents le matin encadrés par 10 animateurs, et entre 170 et 210 le soir encadrés par 15 animateurs.

Le premier mercredi, 146 enfants ont été inscrits en journée complète, 37 sont venus le matin seulement dont 24 ont déjeuné au restaurant scolaire. Pour l'encadrement des enfants, une vingtaine d'agents sont nécessaires.

Au restaurant scolaire, 460 à 470 repas ont été servis. Pas de changement dans l'organisation, ateliers manuels, sportifs ou culturels en maternelle comme en élémentaire. 33 animateurs sont chargés de l'animation et de la surveillance.

Un grand projet commencé en 2021 et terminé en 2024 : la création d'une cour OASIS dans la cour de l'école élémentaire.

Ce projet innovant vise à transformer l'espace de récréation en un véritable îlot de fraîcheur et de bien-être pour les enfants.

Qu'est-ce qu'une Cour OASIS ? Les Cours OASIS sont des espaces réaménagés pour offrir un environnement plus naturel et agréable. Elles intègrent davantage de végétation, une meilleure gestion de l'eau de pluie, et des aménagements ludiques adaptés aux besoins des enfants. L'objectif est de créer un espace partagé par tous, favorisant le respect de l'environnement et le vivre-ensemble.



La nouvelle cour offrira des zones de jeux diversifiées, des coins calmes pour la lecture ou la détente, et des espaces verts pour le jardinage et l'exploration de la nature. Ces aménagements visent à répondre aux besoins fondamentaux des enfants en matière de mouvement, d'exploration et de contact avec la nature.

La réalisation de cette Cour OASIS a été possible grâce à la collaboration entre la municipalité, les enseignants, l'équipe d'animation, les parents d'élèves et les enfants eux-mêmes. Ensemble, ils ont contribué à la conception et à la mise en place de cet espace, renforçant ainsi le sentiment de communauté et de citoyenneté. Je n'oublie pas les agents des services techniques qui ont réalisé ces travaux.

Inauguration et perspectives futures : L'inauguration officielle de la Cour OASIS a eu lieu le 27 septembre, en présence du député, du vice-président de la région Centre Val de Loire, du vice-président de la Communauté de Communes, du président du Comité Pays Loire Touraine, de la Conseillère départementale, des élus locaux, du Directeur Académique des Services de l'Éducation Nationale et son adjoint responsable du 1er degré, l'Inspectrice de l'Éducation Nationale, des enseignants, des parents et des élèves. Ce projet s'inscrit dans une démarche plus large de la commune pour améliorer la qualité de vie et l'environnement urbain. D'autres initiatives similaires sont prévues pour les années à venir.

En 2024, également, des travaux d'isolation ont été réalisés dans les bâtiments du périscolaire (climatisation du modulaire dans la cour et isolation et climatisation du préau).

## Action sociale

### Le repas des aînés

Ce repas aura lieu le samedi 23 novembre 2024 à 12h à la Salle Raymond Devos. Si vous êtes nés à partir de 1954, vous pouvez contacter le CCAS au 02.47.56.18.52 pour vous inscrire sur notre liste afin de pouvoir y participer.

Une lettre d'invitation vous sera alors envoyée.

### La résidence intergénérationnelle

Les appartements place Jean Baptiste Moreau vont bientôt être livrés (fin année 2024-début 2025).

10 logements y sont réservés pour les personnes de + de 65 ans.

Si vous êtes intéressés par l'attribution d'un logement dans cette Résidence, contactez le CCAS.



### Un nouvel atelier pour les futurs ou jeunes retraités

Des ateliers jeunes retraités (soit 2 ans avant le départ à la retraite ou si vous êtes retraités depuis 2 ans maximum) auront lieu en novembre les 5, 12, 19, 26 et les 3, 10 décembre puis un bilan vous sera présenté le 07/01/2025.

Ces ateliers collectifs sont gratuits et organisés par la CARSAT et NEOSILVER. Si vous souhaitez y participer pour vivre une retraite sereine et active, contactez le CCAS.

## Vie locale

La Ville a commémoré le 80<sup>e</sup> anniversaire de sa Libération le 15 août dernier, le jour-même de l'arrivée d'un détachement de la III<sup>e</sup> Armée US du Général Patton.

La cérémonie s'est déroulée devant le monument aux morts, place Charles De Gaulle. Elle fut très émouvante, car le maire en a profité pour remettre la médaille d'or de la Ville au Modénien Jules Pothier.

En effet, non seulement Monsieur Jules Pothier (qui n'est autre que le père de Catherine Soulier) est le dernier combattant Modénien survivant de la Deuxième Guerre Mondiale encore en vie, mais le jour-même, 80 ans auparavant, il participait au Débarquement de Provence sous les ordres du Maréchal de Lattre de Tassigny.

Le soir, un bal populaire aux accents des années d'après-guerre, animé par les musiciens de la Compagnie tourangelles « La Saugrenue », était donné devant la mairie devant un parterre nombreux.



## Environnement

### Jardins familiaux

Les jardins familiaux de Monnaie cherchent de nouveaux locataires ! Si vous rêvez de cultiver vos propres légumes, voici une opportunité à ne pas manquer.

Voici les détails pratiques :

- **Parcelles disponibles** : Plusieurs parcelles sont soumises à candidature. Cependant, les disponibilités sont limitées, alors ne tardez pas !
- **Taille des parcelles** : Chaque parcelle mesure environ 150 m<sup>2</sup>.
- **Critères d'éligibilité** : Les jardins familiaux sont réservés aux habitants qui ne possèdent pas de jardin chez eux.
- **Candidature** : Pour postuler, envoyez votre candidature à la mairie de Monnaie.

Les jardins familiaux sont bien plus qu'un simple espace de culture.

Ils sont des lieux d'échanges, de convivialité, et de solidarité. En cultivant vos légumes, vous participez à la préservation de la biodiversité locale et à la création de lien social dans notre belle commune.

N'attendez plus ! Rejoignez les jardins familiaux de Monnaie et cultivez votre propre coin de paradis.

### Activité agricole au lotissement de l'Aquarelle

#### Lancement de l'Étude pour une Activité Agricole au Lotissement de l'Aquarelle

Chers habitants de Monnaie,

Nous sommes ravis de vous annoncer le lancement d'une étude passionnante en vue de développer une activité agricole durable sur le terrain du lotissement de l'Aquarelle. En collaboration avec Inpact 37 et Bio Centre, la mairie de Monnaie explore les possibilités de créer un espace agricole qui bénéficiera à notre communauté.

Voici les points clés de cette étude :

- **Objectif** : L'objectif principal est de mettre en place une activité agricole respectueuse de l'environnement, favorisant la production locale et renforçant les liens entre les habitants.
- **Partenaires** : Nous sommes fiers de travailler avec Inpact 37 et Bio Centre, deux acteurs engagés dans la promotion de l'agriculture durable et biologique.
- **Consultation citoyenne** : Votre avis compte ! Nous organiserons des réunions et des consultations pour recueillir vos idées et suggestions concernant ce projet.

### Excellente qualité de l'eau à Monnaie

Suite à plusieurs signalements de résidents concernant une légère turbidité de l'eau distribuée par la SAUR, il nous semble important de rassurer la population. La SAUR tient à préciser que cette apparence trouble n'a aucun impact sur la qualité sanitaire de l'eau fournie.

En effet, des variations temporaires de la clarté de l'eau peuvent survenir en raison de travaux sur le réseau ou de fluctuations saisonnières.

Ces phénomènes, bien que parfois impressionnants visuellement, ne représentent aucun danger pour la santé publique. Les équipes de la SAUR surveillent en permanence les paramètres de qualité de l'eau, conformément aux normes réglementaires en vigueur.

Toutes les analyses bactériologiques et chimiques réalisées confirment que l'eau distribuée est parfaitement propre à la consommation.

### Végétalisation du cimetière

Après les célébrations de la Toussaint, la commune de Monnaie est heureuse d'annoncer un projet de végétalisation du cimetière. Ce projet vise à transformer cet espace en un lieu de recueillement encore plus paisible et respectueux de l'environnement.

#### Pourquoi la Végétalisation ?

La végétalisation du cimetière répond à plusieurs objectifs :

- ▶ **Respect de l'environnement** : En introduisant des plantes locales et résistantes, nous réduisons l'empreinte écologique de l'entretien du cimetière
- ▶ **Esthétique et sérénité** : Les espaces verts apportent une touche de beauté et de tranquillité, offrant aux visiteurs un cadre apaisant pour se recueillir.
- ▶ **Biodiversité** : En diversifiant la flore, nous favorisons la biodiversité locale, créant ainsi un habitat pour diverses espèces d'insectes et d'oiseaux..

#### Les Étapes du Projet

La végétalisation du cimetière répond à plusieurs objectifs :

1. **Évaluation et préparation** : Une équipe d'experts a évalué les sols et sélectionné les plantes les plus adaptées.
2. **Plantation** : Les premières plantations débuteront dès l'automne, avec une priorité donnée aux espèces locales.
3. **Entretien et suivi** : Un suivi régulier sera assuré pour garantir la bonne croissance des plantes et l'harmonie de l'ensemble.



#### Contact

Pour plus d'informations, vous pouvez contacter Géraldine Chaudun par mail à l'adresse :

gchaudun@ville-monnaie.fr  
ou par téléphone au 02 47 56 19 33.

#### Adresse de la mairie

Hôtel de Ville  
Place Charles de Gaulle,  
37380 Monnaie.

• **Bénéfices attendus** : Cette initiative vise à améliorer la qualité de vie des résidents, à promouvoir la biodiversité et à renforcer notre résilience alimentaire.

Restez à l'écoute pour plus d'informations sur les prochaines étapes de ce projet passionnant. Ensemble, nous pouvons créer un avenir plus vert et plus solidaire pour Monnaie !



Pour toute question ou suggestion, n'hésitez pas à contacter la mairie.

Les incidents de turbidité sont traités rapidement afin de minimiser les désagréments pour les usagers.

La SAUR reste à votre disposition pour toute question ou préoccupation. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter le service client ou à consulter le site web de la société.

Rappelons que la sécurité et la qualité de l'eau sont des priorités absolues pour la SAUR, et que tout est mis en œuvre pour garantir une eau potable saine et fiable à l'ensemble de la population de Monnaie.



#### Fermeture temporaire du cimetière

Pour permettre la bonne réalisation des travaux de végétalisation, le cimetière sera fermé au public pendant une période minimale de deux mois après la plantation. Nous vous remercions de votre compréhension et de votre patience durant cette période.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter la mairie ou à consulter notre site internet.



Exemple de végétalisation du cimetière d'Amboise

